



会员网络

专业物流细分

社区物流

移动程序

物流系统

三盟合一

物流地产

平台经济

标书业务

顾问服务

仓易订系统介绍

奥玛物流仓储联盟营销讯息平台

2022年7月

目录

后台管理



[奥玛物流仓储联盟平台] 成立于2012年，是以中国第三方及仓储物流讯息为核心而建立的一个专业的仓储物流营销讯息平台。我们通过专业的顾问团队将国内的仓储及3PL物流服务同业组织起来，然后向国际国内市场用户介绍，让世界各地的厂商、代理商可以在这平台上找到合适的物流仓储服务点，从而在资讯共享，边际利润，现代化经验的合作下，为国内外物流业带来三赢局面。

APP应用



仓易订APP，是由广州汇得科技网络有限公司推出的一款以预定仓储服务为主的手机应用，致力于为用户提供便捷的移动端仓储预定服务。包含按地区、仓储类别的海量仓储搜索、专业的仓储详细介绍，快速高效寻找合适仓储。提供在线预定、在线结算、最短日租等便捷手段，用户可随时随地，简单灵活操作。



后台管理

1

e仓介绍

2

发布e仓

3

仓库维护

4

订单管理

目标用户



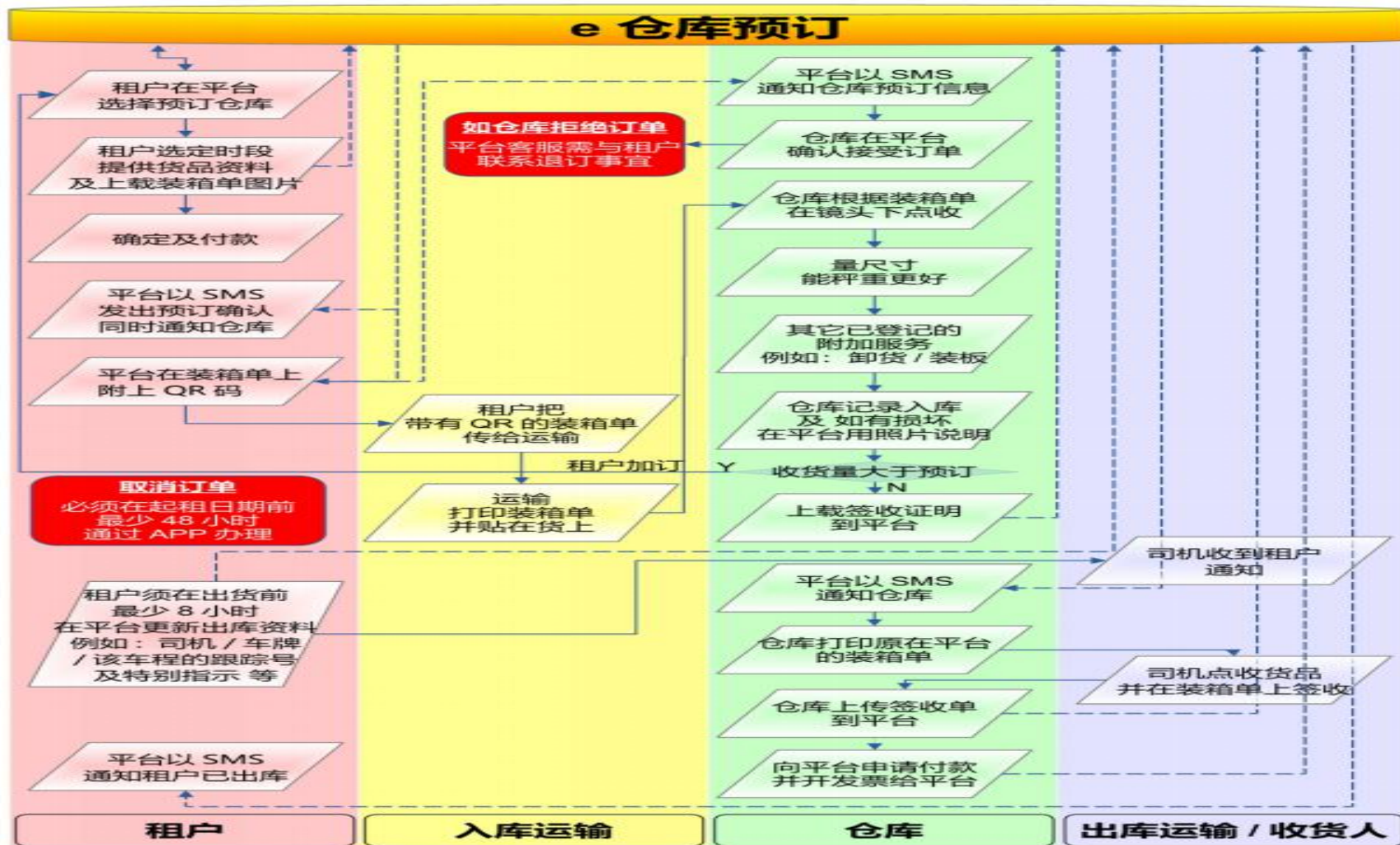
- 先期只给平台的付费会员进行开放。
- 会员需要在平台上有发布仓库。

功能介绍



- 按最小1m³起租, 提供临时仓库解决方案, 系统提供直联, 方便用户了解及配合。
- 租期灵活, 支持按日/周/月起租。
- 针对预订仓库的用户, 还可以灵活配置提供一些增值服务 (比如装卸服务)。
- 仓库会员可以通过后台管理系统实时查看及调整仓库库存情况 (已租库位、库位租期是否到期、剩余库位等讯息)。
- 货主/商户可以直接通过手机app进行仓库预订操作。
- 提供开票服务。
- 提供短信和邮件方式通知交易双方, 可以让用户和仓库方及时收到交易处理消息。

后台管理-仓易订流程图



访问网址: <https://www.oym56lm.com/>

编号	发布/更新	联系	收到询价单	发出报价单	状态	e仓库预订	管理	经纪人推广
SW022864	22/05/12 10:40 22/05/12 10:40	河北唐山路北区 li,13535123437	0	0	接受询价中	已加入	编辑 合作运输 更新面积 仓库下线 刷新 删除 取消e仓库预订	免费推广中
SW022863	22/05/12 10:38 22/05/12 10:38	北京顺义区 li,13535123437	0	0	接受询价中	已加入	编辑 合作运输 更新面积 仓库下线 刷新 删除 取消e仓库预订	免费推广中
SW022861	22/05/12 10:28 22/05/12 10:28	广东肇庆怀集县 li,13535123437	0	0	接受询价中	未加入	编辑 合作运输 更新面积 仓库下线 刷新 删除 加入e仓库预订	免费推广中
SW022860	22/05/12 10:26 22/05/12 10:26	江苏南通如东县 li,13535123437	0	0	接受询价中	未加入	编辑 合作运输 更新面积 仓库下线 刷新 删除 加入e仓库预订	免费推广中
SW022859	22/05/12 10:23 22/05/12 10:23	天津河东区 li,13535123437	0	0	接受询价中	未加入	编辑 合作运输 更新面积 仓库下线 刷新 删除 加入e仓库预订	免费推广中

仓库预订用户服务协议

发布日期: 2022年xx月x日
生效日期: 2022年xx月x日

提示条款

【审慎阅读】您在点击同意本协议之前,应当认真阅读本协议。**请您务必审慎阅读、充分理解各条款内容,特别是免除或者限制责任的条款、法律适用和争议解决条款。重点条款将以粗体标识,您应仔细阅读。**如您对协议有任何疑问,可通过本协议中提供的联系方式咨询。

同意

取消

功能介绍

- 仓库会员同意加入仓易订发布后，还需要补充一些仓易订租赁资料，才能在app首页上展示数据，供货主/商户选择预订服务。
- 补充维护资料包括：可租库位(按1m³)计算、租赁费用、单库位最大承重(KG)、存放货品类型、增值服务(可选)等。
- 其他仓库详细资料，如软硬件设施、仓库图片等资料，需要会员用户登录平台管理后台进行维护。
- 仓库首次加入仓易订系统发布，需要通过平台用户中心，选择加入仓易订服务，才能进入仓易订管理后台进行资料维护。
- 如果仓库会员已经发布了仓库，也可以直接访问仓易订管理后台，进行仓库资料维护，首次登录账号和平台账号一直，密码为88888888。
- 仓易订管理后台访问地址：<https://uat.oymlms.com/warehousebooking>

资料管理 / 仓库资料 退出登录

租赁订单 × 仓库资料 ×

仓库编号	总库位	已租库位	可租库位	租赁方式	操作
SW022865	20	0	20	0.1元/周 0.01元/月	编辑 增值服务 查看详情
SW022868	100	15	85	0.01元/日 0.02元/周 0.03元/月	编辑 增值服务 查看详情

共 2 条 10条/页

增值服务

计费方式: 按数量收费 * 服务名称: 大纸箱 (1立方约18个)

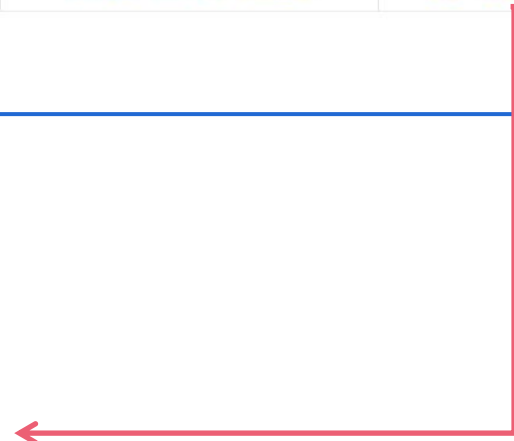
* 服务单价: 50 * 服务单位: 个 删除

仓库编号: SW022865

计费方式: 一次性收费 * 服务名称: 卸货-装板

* 服务总价: 300 删除

添加 取消 确定



编辑

仓库编号 SW022868	仓库面积 (m ³) 655	已租库位 (m ³) 15	可租库位 (m ³) 85
支持的存储方式 (多选题) <input type="checkbox"/> 货架 <input type="checkbox"/> 卡板地堆(单层) <input type="checkbox"/> 卡板地堆(叠高)	最低消费 (输入0为不限) <input type="text" value="0"/>	总库位 (m ³) <input type="text" value="100"/>	单立方米最大承重 <input type="text" value="20"/> KG
是否有卸货平台 <input checked="" type="checkbox"/> 是	是否有铲车 <input checked="" type="checkbox"/> 是	是否接受货物提前3小时进库及延迟3小时出库 (一天的标准是每天的中午到翌日的中午) <input checked="" type="checkbox"/> 是	
租赁方式 1: 包含进出费、仓库管理费 2: 不填或填0, 则不支持该方式	联系电话 <input type="text" value="15263256325"/>	区域 河北-邢台-临城县	详细地址 <input type="text" value="河北邢台临城县龙角街道长塘路302-310号"/>
附件图片(服务须知) <div style="border: 1px dashed #ccc; width: 40px; height: 40px; margin: 0 auto; text-align: center; line-height: 40px;">+</div>			
商品包装的长宽高最大限制			
最长 (输入999为不限) <input type="text" value="10"/> cm	最宽 (输入999为不限) <input type="text" value="20"/> cm	最高 (来货的最高限制) <input type="text" value="30"/>	
服务品类 (禁止危险品、违禁品、需要特别牌照的货品)			
服务品类	<input type="text" value="机器, 家具"/>	<input type="checkbox"/> 不支持服务品类	<input type="checkbox"/> 冷冻类

仓库认证

联系方式认证(15263256325)

详细地址认证(河北邢台临城县龙角街道长塘路302-310号)

维护仓库的基本信息,租赁方式,商品包装尺寸限制,服务品类等。 联系电话和详细地址也将作为认证仓库的信息。

功能介绍

- 订单管理包括预订记录和收款记录两个子功能模块。
- 当用家用户通过手机app预订仓库成功后，平台会通过系统方式（发送短信和邮件）或人工客服线下打电话的方式，通知仓库方，仓库方可以登录仓易订管理后台，在订单管理中的预订记录查看用家预订仓库的信息，包括需要租赁的库位数量、货物类型、租赁时间等。
- 当用家货物运输到仓库的时候，仓库方会根据装货清单，先线下进行入库操作（包括清点货物、量尺寸、检查货物包装是否有破损，并拍照），然后根据对应的QR码在系统预订记录中，找到对应的记录，进行线上资料补充及更新订单状态（已入库），并发送短信给用家，提示用家货物已入库。
- 当用家在app上申请货物出库的时候，平台会发送短信通知仓库方，仓库方收到短信后，可以先在仓易订管理后台下载对应的替换单，等提货司机到了后核对信息后就可以安排出库，线下出库完成后，再通过仓易订管理后台更新对应的订单状态，系统将自动释放库存。
- 收款记录功能，主要是方便查询交易收款详情和历史记录

仓库同意/拒绝预订单

仓库同意或拒绝预订单. 拒绝需要写明拒绝理由,拒绝的订单会由平台人员专门跟进;

● 租赁订单

订单编号 QR码 订单状态 搜索

仓库编号	下单库位数	订单编号	QR码	订单状态	下单时间	订单金额	下单用户	操作
SW022868	1	WRSOR2022071800303	2207180187	已支付 (等待仓库同意)	2022-07-18 15:13:39	0.01元	19523868168	订单详情 同意 拒绝
SW022868	10	WRSOR2022071800302	2207180186	已入库	2022-07-18 12:25:59	0.24元	19523868168	订单详情
SW022868	3	WRSOR2022071800301	2207180184	已申请出库	2022-07-18 09:34:26	0.03元	19523868168	确认出库 下载出库单 订单详情

● 租赁订单

仓库编号	下单库位数	订单编号	QR码	订单状态	下单时间	订单金额	下单用户	操作
SW022868	10	WRSOR2022071800302	2207180186	已入库	2022-07-18 12:25:59	0.24元	19523868168	订单详情
SW022868				已申请出库	2022-07-18 09:34:26	0.03元	19523868168	确认出库 下载出库单 订单详情
SW022868				确认完成	2022-07-15 17:21:04	0.01元	19523868168	订单详情
SW022868				已支付 (仓库已同意)	2022-07-15 15:52:43	0.03元	19523868168	确认入库 订单详情

确认入库
×

预定库位数: 1m³

长 cm

高 cm

实际重量 KG

异常图片

签收单图片

宽 cm

实际入库数 m³

货物包装是否有异常 是 否

异常信息

入库备注

当实际使用库位大于预订库位时, 会产生租赁费用差价, 如不需要用户补差价, 则可以修改为用户预订的库位

1. 当实际使用库位大于预订库位时, 会产生租赁费用差价;
2. 如不需要用户补差价, 则可以修改为用户预订的库位;
3. 补充入库货品尺寸, 实际重量, 签收单图片和异常图片等信息;

● 租赁订单

订单编号 QR码 订单状态 ▼ 搜索

仓库编号	下单库位数	订单编号	QR码
SW022868	10	WRSOR2022071800302	2207180186


确认出库

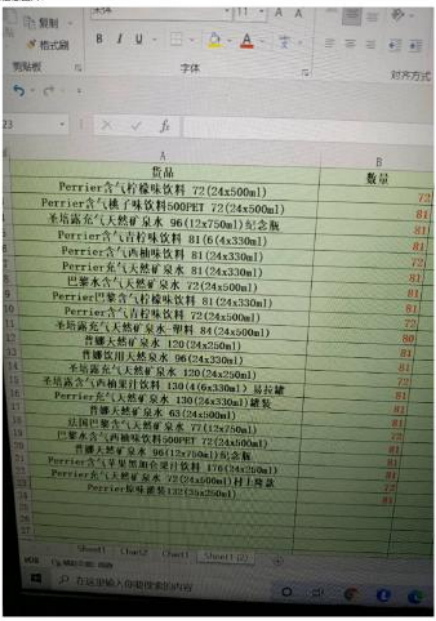
* 签收出库单图片

+

取消
确定

出库单:WRSOR2022071500297

QR码: 

货源信息图片: 

附表1: 出库司机资料

司机姓名	司机手机号	司机车牌
李四	粤A12431	18800001111

签名: _____ 日期: _____

下单用户	操作
19523868168	订单详情
19523868168	确认出库 下载出库单 订单详情
19523868168	订单详情

📍 订单状态: 已出库

📄 基本信息

仓库编号	订单编号	下单用户	下单库位数	货物品类	订单金额	下单时间	租赁方式
SW022868	WRSOR2022071900304	好	3	机械类	0.05元	2022-07-19 10:56:30	0.01元/日
租赁周期	QR码	货物清单图	仓库是否同意	是否开发票	备注		
2022-07-19 12:00 至 2022-07-20 12:00	2207190188		仓库已同意	是			

📄 增值服务信息

服务名称	服务数量	服务总价 (元)
卸货-装板	1	0.02

订单详情包括订单的基本信息, 增值服务信息、发票信息、入库信息、出库资料和差价信息.

☐ 发票信息

发票类型	抬头类型	发票抬头	纳税人识别号	邮寄地址
普通发票	单位	广州汇得网络科技有限公司	48549668486976646444	广州越秀区东风东路836号

☐ 入库信息

实际入库数	长	宽	高	实际入库总价
3	200	104.5	100	0.03
入库时间	入库备注	异常信息	异常图片	签收单图片
2022-07-19 10:57:56		一件货物有些许破损		

☐ 出库资料

司机姓名	司机车牌	司机手机号	车辆跟踪码
罗师傅	粤B586946	13535123437	48594994
出库时间	出库图片地址	备注	
2022-07-19 10:59:51			

☐ 差价信息

差价库位	差价总额	产生差价时间	支付状态	支付时间
2	0.02	2022-07-19 10:57	已支付	2022-07-19 10:58

申请说明

- 客户退仓后,您可以通过系统向平台申请付款,平台在收到付款申请后,会核对您提交的收款资料,因此需要根据系统提示提供完整的资料,以核对付款。
- 收款资料包括需要申请收款的订单(可多选)和收款账户的信息;
- 收款账户支持对公与对私账户,对公需要提供公司营业执照,发票认证图片,单位地址,电话号码,税号,银行卡号和开户银行信息,对私需要提供,身份证正反图片,手机号码,银行卡号和开户银行信息;
- 平台会在收到发票后的3-10个工作日内核实提交资料以及客户是否确认退仓,并转账给仓库方申请付款时所填写的收款账户。

批量申请付款

订单编号	订单金额	应收金额	手续费	申请付款日期	实付款日期	申请状态
WRSOR2022071500295	0.03元	0.03元	0元			未付款
WRSOR2022071500296	0.03元	0.03元	0元			未付款
WRSOR2022071500300						未付款

共 3 条

订单信息

<input type="checkbox"/>	订单编号	订单状态	下单时间	订单金额	应收金额	手续费
<input type="checkbox"/>	WRSOR2022071500295	已出库	2022-07-15 15:39:17	0.03元	0.03元	0元
<input type="checkbox"/>	WRSOR2022071500296	确认完成	2022-07-15 15:40:48	0.03元	0.03元	0元
<input type="checkbox"/>	WRSOR2022071500300	确认完成	2022-07-15 17:21:04	0.01元	0.01元	0元

应收金额合计: 0元

收款方信息

对私

对公

* 身份证正面图片

+

* 身份证反面图片

+

* 手机号

* 银行卡号

* 开户银行

订单金额

0

应收金额

0

取消

确定



APP应用

1

APP介绍

2

操作说明

- 仓易订APP是一款移动手机端应用程序，其主要服务对象是，有短期灵活仓储需求的用户，例如：货主/商户。
- 该APP程序依托奥玛物流仓储联盟平台，拥有海量的仓库资源提供给用户选择，且数据会及时更新。
- 该APP软件支持最短日租、少存量等，例如三/四线城市储存需求，迷你仓，车库仓，产地仓，自提点等多方位新市场开拓等提供便捷手段。
- 提供功能服务包括：仓库搜索（按地区）、仓库详情查看（仓库的软硬件设施、提供的增值服务、详细地址、租赁费用）、仓库预订、订单查询、货物出库、个人资料维护（发票信息、基本信息）。
- 先期只提供用户按整单出入库操作、后期如市场客户需要可以升级开发。
- 先期用户仓库预订只支持微信支付，后期可以增加支付宝、银联等多种支付方式渠道。
- 用户仓库预订，可以选择是否需要开票，如果选择需要开票，则由平台根据租赁总费用给用户开具发票。
- 用户可以通过订单查询，实时查看订单状态，货物是否入库、入库前货物是否有异常（如货物包装有损坏、货品和清单数量不符）、是否出库。

方式一：通过扫下图二维码进行下载



The banner features a blue background with the title 'e仓库预订APP' in white and yellow. Below the title are two checkmarks: '以预订仓库服务为主的手机应用' and '致力于为用户提供便捷的移动端仓储预订服务'. Two QR codes are provided for download, labeled 'Android下载APP' and 'iPhone下载APP'. On the right, two smartphones display the app's login and registration screens, which include fields for phone numbers and a '获取验证码' button.

e仓库预订APP

- ✓ 以预订仓库服务为主的手机应用
- ✓ 致力于为用户提供便捷的移动端仓储预订服务

Android下载APP

iPhone下载APP

方式二：iphone手机可以通过在Appstore 应用商店搜索，e仓预订|仓库预订|eWarehouseBooking|关键词后下载

- 未注册用户可使用手机号进行注册;
- 注册者需阅读并同意服务条款和隐私政策;
- 获取验证码, 校验手机号后可注册成功, 初始密码为8个8;
- 可在登录页面使用手机号+密码方式登录;
- 忘记密码可在登录页面使用手机号重置密码;



支持按照地区和仓库类别搜索





仓储详情页面展示

服务品类

支持服务品类	服装、小家电
不支持服务品类	违禁品

基本信息

仓库类型	医疗
建筑要求	平房
地坪处理	耐磨
地坪处理	钢混
其他资料	
是否接受货物提前3小时进库及延迟3小时出库	是
是否有卸货平台	是
是否有铲车	是
支持的存储方式	货架 卡板堆堆(叠高) 卡板堆堆(单层)

软实力

服务范围	收款
专业类别	温控仓
擅长货类	服饰/鞋帽
软件系统	企业管理
专业资质	消防资质认证

硬实力

装卸设施	装卸跳板
作业设备	二维码扫描仪、传送设备
安保系统	
消防系统	消防栓、手机报警按钮
水电网络	
配套设施	食堂
消防等级	乙类

仓库简介

仓库楼层: 总共3层: 第1层, 单层楼高9.40米/层, 单楼层承重3.00吨/平米; 第2层, 单层楼高8.20米/层, 单楼层承重3.00吨/平米; 第3层, 单层楼高4.65米/层, 单楼层承重2.50吨/平米; 冷库项目是富力物流园的重点项目, 一期建筑面积约8万m, 医药库与食品库兼备: 拥有86和独立冷间, 温度覆盖-60°C至25°C.

立即预订

<
仓库预订

531m²医疗厂房纯租/托管-丰润区曹雪芹东道174号

可租库位 99m³

支持租赁方式 5元/日/m³、25元/周/m³、100元/月/m³

包装规格限制 重量(2KG)/长(100cm)宽(100cm)
高(150cm)

| 预订信息

***租赁库位 (m³)** - 1 +

将按货物实际入仓尺寸计算收费

***租赁方式**

5元/日 25元/周 100元/月

***开始时间**

2022-07-17 12:00 >

***结束时间**

2022-08-16 12:00 >

其他服务

小纸箱 (1立方约40个) :1*4 木卡板 :15*2
卸货/装板 :120*1 >

¥254
去支付

<
抬头管理

普通发票 (个人)

发票 ✕

发票类型

增值普通发票 增值税专用发票

发票抬头

发票抬头 请填写发票抬头

单位税号 请填写单位税号

注册地址 请在此填写注册地址

注册电话 请在此填写注册电话

开户银行 请在此填写开户银行

银行账号 请在此填写银行账号

邮寄发票地址 请填写邮寄发票地址

我已经阅读并同意 《增值税专用发票抬头确认书》

提交

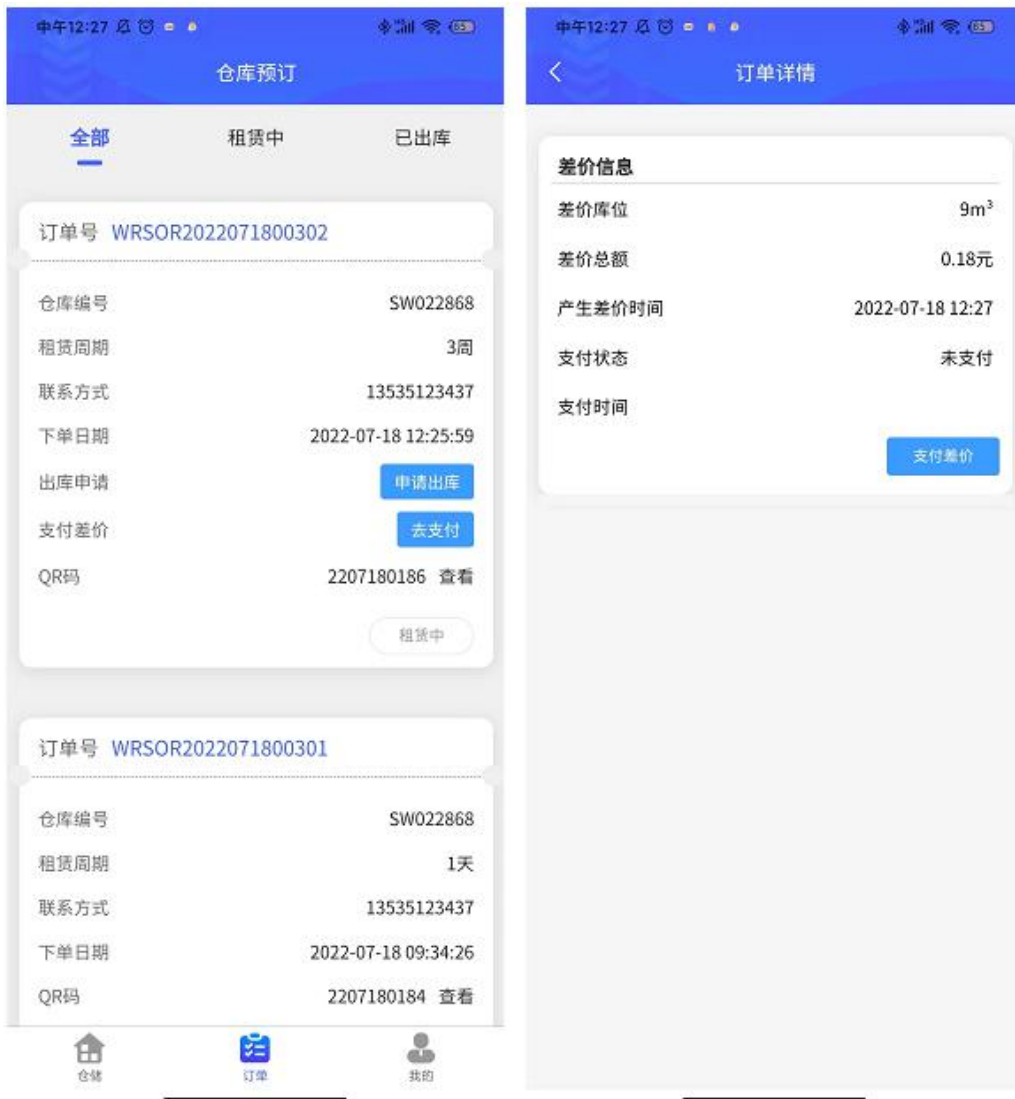
为了确保您能成功预订到仓库，请仔细阅读以下须知：

- 1：平台资料全部由仓库服务商提供，其真实性由仓库服务商负责。因此,为确保资料准确，请阁下于预订前再通过线下核实一下仓库方的资料，以免给您带来损失。
- 2：如果仓库方有在平台提供仓库租赁须知，请预订之前先认真阅读该须知，避免您预订仓库后，仓库方会拒绝您的订单，从而给您带来不便和损失。
- 3：在预订仓库前，请您先预估好货物所需要的空间及重量，选择合适的空间，仓库方将会根据您的货物实际尺寸进行结算费用，如果您的货物超出仓库方规定的最大限制尺寸或承重（货物尺寸计算规则将向上取整，例如：1.05m³，将按2m³计算），仓库方有权根据您的货物实际使用空间向您申请补齐差价费用。
- 4：如果您在仓库预订成功后，仓库方在接收您的货物进仓时核验到货物中存在违禁品，仓库方有权拒绝货物进仓，由此带来的损失将由您自行承担。
- 5：如果您在仓库预订成功后，货物运输到仓库所在地址，遇到仓库方无故拒绝入仓或仓库方提供的地址不对等问题时，您可以向平台申请投诉（时间：周一到周五 9:00 – 18:00 电话：4008 5656 22，或者直接联系平台负责人：李志清 18925127869），平台会根据您的情况进行核实并赔偿。



取消订单说明:

- 1# 用户可在未入库订单的起租日期48小时前,申请取消订单;
- 2# 用户申请取消订单成功后, 订单金额会原路退款;
- 3# 取消订单需扣除30元手续费。 订单金额未满30元扣除所有订单金额。



支付差价说明:

- 1# 实际入仓库位超出下单库位时,会产生差价;
- 2# 补充价差的库位单价按照下单时的单价计算;
- 3# 如产生差价,需支付差价后,才可申请出库。

用户申请出库时, 需要补充出库的司机及其他信息



出库完成后, 可对订单进行评价

The screenshot shows a mobile application interface for '仓库预订' (Warehouse Reservation). At the top, there are tabs for '全部' (All), '租赁中' (Leasing), and '已出库' (Out of Stock). Below the tabs, there is a search bar and a button labeled '已支付' (Paid). The main content area displays order details for order number 'WRSOR2022071500296'. The details include: '仓库编号' (Warehouse No.) SW022868, '租赁周期' (Leasing Cycle) 3天 (3 days), '联系方式' (Contact Info) 13535123437, '下单日期' (Order Date) 2022-07-15 15:40:48, 'QR码' (QR Code) 2207150176 with a '查看' (View) link, and '订单状态' (Order Status) 确认完成 (Confirmed/Completed). Below the details is an '订单评价' (Order Evaluation) section with a 5-star rating and a text input field containing '仓库设施齐全, 干净' (Warehouse facilities complete, clean). At the bottom of the evaluation section are '取消' (Cancel) and '提交' (Submit) buttons.

下午1:51 信号 53

仓库预订

全部 租赁中 已出库

已支付

订单号 WRSOR2022071500296

仓库编号 SW022868

租赁周期 3天

联系方式 13535123437

下单日期 2022-07-15 15:40:48

QR码 2207150176 查看

订单状态 确认完成

订单评价 ★ ★ ★ ★ ★

仓库设施齐全, 干净

取消 提交



点击订单任意位置,查看订单详情

上午11:54 订单详情

基本信息

仓库编号	SW022868
订单编号	WRSOR2022071500295
下单库位数	3
下单用户	好
货物品类	机器
订单金额	0.03元
下单时间	2022-07-15 15:39:17
租赁方式	0.01元/日
租赁周期	2022-07-15 12:00 至 2022-07-16 12:00
QR码	 2207150175
QR图	
仓库是否同意	仓库已同意
是否开发票	否
备注	

入库信息

实际入库数	3m ³
长	2200cm
宽	100cm
高	10cm
实际入库总价	0.03元
入库时间	2022-07-15 15:41:36
入库备注	
异常图片	
异常信息	

出库资料

司机姓名	罗大陆
司机车牌	13535123437
司机手机号	粤856998
车辆跟踪码	
出库时间	2022-07-15 16:08:53
出库图片	
备注	

在订单详情中,可查看订单的基本信息、
发票、入库、出库、差价,评价等信息。

差价信息

差价库位	1m ³
差价总额	0.01元
产生差价时间	2022-07-15 15:41
支付状态	已支付
支付时间	2022-07-15 15:42

订单评价

评价星级	★★★★★
评价内容	很好的一次租赁经历



个人信息 实名认证 企业认证

真实姓名 朱俊超

性别 男

身份证号码 4452811123412345312

提交

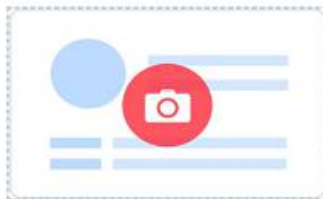


个人信息 实名认证 企业认证

身份证正面



身份证反面



提交



个人信息 实名认证 企业认证

公司名称 广州市汇得

公司地址 广州市南海区

营业执照



提交



地址：广州市越秀区东风东路东峻广场
一座1904-1906室

电话：(020) 87667171

电邮：cs@oym56LM.com

客服热线：4008 5656 22

感谢一路有你

奥玛物流仓储联盟